

Allgemeine Geschäftsbedingungen AGB

Allgemeine Nutzungsbedingungen

Lesen Sie diese allgemeinen Nutzungsbedingungen (AGB) sorgfältig durch, bevor Sie die Website von Zimmermann Immobilien ZIMMO benutzen. Der Zugriff auf die Website der Zimmermann Immobilien ZIMMO gilt als Einverständnis mit den vorliegenden Bedingungen.

Nutzung der Website

Die Website Zimmermann Immobilien ZIMMO ist unter der URL (www.zimmermannimmobilien.ch) (die «Website») erreichbar. Die Allgemeinen Nutzungsbedingungen und die sonstigen Inhalte sowie Informationen auf dieser Website können jederzeit abgeändert werden, namentlich im Hinblick auf die Einhaltung neuer gesetzlicher Anforderungen, behördlicher Regelungen sowie um die Website zu überarbeiten. Die Änderungen sind mit der Publikation auf der Website gültig. Vorbehalten gegenüber diesen Allgemeinen Nutzungsbedingungen sind allfällige spezielle Regelungen im Zusammenhang mit spezifischen Services auf dieser Website. Bei Fragen zur Website und zu den Allgemeinen Nutzungsbedingungen wenden Sie sich bitte an: Zimmermann Immobilien ZIMMO, 5742 Kölliken

Disclaimer

Alle Angebote auf der Website sind freibleibend und unverbindlich. Zimmermann Immobilien ZIMMO behält sich ausdrücklich vor, Teile der Website oder das gesamte Angebot ohne Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen. Zimmermann Immobilien ZIMMO ist berechtigt objektbezogene Angaben von Verkaufsobjekten einschliesslich Lage und Objektangaben von Mandaten auf dieser Website zu veröffentlichen. Lagespezifische Angaben und Objektdaten basieren auf Fachinformationen o.ä. und geben keinerlei Garantie für den Verkehrswert oder die Wertsteigerungssituation, wie auch Angaben über Flächenmasse, Ausstattungen von Liegenschaften etc. welche auf etwaige Abweichungen zwischen Dokumenten und Realität aufweisen könnten. Die auf der Website publizierten Informationen wurden nach bestem Wissen zusammengetragen und erstellt. Zimmermann Immobilien ZIMMO übernimmt keinerlei Gewähr und Haftung, weder implizit noch explizit, für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der auf der Website bereitgestellten Informationen. Jegliche Angaben auf dieser Website dienen lediglich als Werbe- oder Informationszwecken. Die Angaben stellen weder ein Angebot, eine (Kauf-)Empfehlung noch sonst eine verbindliche Willensäußerung dar. In keinem Fall haftet Zimmermann Immobilien ZIMMO für Verluste oder Schäden irgendwelcher Art, die aus oder im Zusammenhang mit dem Zugriff, der Benutzung, der Leistung oder dem Abfragen der Website entstehen können. Zimmermann Immobilien ZIMMO übernimmt keine Haftung für Schäden, die aus Übermittlungsfehlern, technischen Mängeln, Störungen oder Unterbrechungen des Telefonnetzes bzw. des Internetzugangs, rechtswidrigen Eingriffen in Telekommunikationseinrichtungen, Einschmuggeln von Viren, Kopieren und Verfälschen von Inhalten, Netzüberlastungen, Nichterkennen von Fälschungen, Legitimationsmängeln, mutwilliger oder zufälliger Blockierung elektronischer Zugänge durch Dritte, etc. entstehen können. Verlinkungen zu fremden Internetseiten (sog. externe Links) auf der Website Zimmermann Immobilien ZIMMO dienen als Hinweis zu Themen, welche für die Nutzer der Website hilfreich sein könnten. Zimmermann Immobilien ZIMMO hat über den Inhalt externer Links keine Kontrolle, weswegen für den Inhalt solcher externer Links, einschliesslich deren Genauigkeit, Vollständigkeit, Zuverlässigkeit oder Eignung für spezifische Zwecke keine Gewährleistung und keine Haftung seitens Zimmermann Immobilien ZIMMO übernommen wird. Auf entsprechendes Hinweis werden rechtswidrige Inhalte umgehend entfernt.

Copyright

Diese Website gehört Zimmermann Immobilien ZIMMO. Die Darstellung und jedes Element (inkl. Marken, Logos und Domain-Namen) der Website sind durch die geltende Gesetzgebung urheberrechtlich geschützt. Es ist nicht gestattet Informationen, Darstellungen und Elemente der Website ohne vorherige schriftliche Zustimmung durch Zimmermann Immobilien ZIMMO für eigene und/oder sachfremde Zwecke zu nutzen. Das Urheberrecht für veröffentlichte und selbst erstellte Informationen, Darstellungen und Elemente dieser Website verbleibt alleinig bei Zimmermann Immobilien ZIMMO. Ohne ausdrückliche Zustimmung ist eine Vervielfältigung oder Verwendung von Grafiken, Bildern, Ton-, Video- oder Animationsdateien oder Texte in anderen gedruckten oder elektronischen Publikationen nicht gestattet. Die Website darf ohne vorherige schriftliche Zustimmung weder reproduziert, übertragen (elektronisch oder mit anderen Mitteln), verändert, verlinkt oder für öffentliche oder kommerzielle Zwecke verwendet werden. Links auf Zimmermann Immobilien ZIMMO Website dürfen nur mit vorgängiger Zustimmung genutzt werden.

Datenschutz

Weitere Informationen zum Datenschutz und Sicherheitsnachweis sind in der Datenschutzerklärung ersichtlich.

Impressum

Weitere Informationen zum Inhaber und Autor sind unter Impressum ersichtlich.

Unverbindlichkeit

Alle publizierten Informationen auf der Website Zimmermann Immobilien ZIMMO («Informationen») stellen weder Empfehlungen, Angebote oder Aufforderungen zur Miete, zum Erwerb, zum Verkauf, zur Finanzierung, zur Versicherung von Immobilien oder zum Abschluss irgendeines Rechtsgeschäftes dar.

Sämtliche Angaben erfolgen ohne Gewähr. Die publizierten Informationen werden von Zimmermann Immobilien ZIMMO ausschliesslich zum persönlichen Gebrauch sowie zu Informationszwecken bereitgestellt. Sie können jederzeit und ohne vorherige Ankündigung geändert werden. Zimmermann Immobilien ZIMMO übernimmt keine Gewährleistung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der auf dieser Website publizierten Informationen.

Zimmermann Immobilien ZIMMO ist aber nicht verpflichtet, nicht mehr aktuelle Informationen von der Website zu entfernen oder diese ausdrücklich als solche zu kennzeichnen. Hierunter fallen insbesondere auch Bilddaten, Verkaufsdokumente, Stadtplanausschnitte, Angaben zu Örtlichkeiten, Finanzierungsvorschläge, Versicherungsangebote etc. Die Angaben auf dieser Website stellen weder Entscheidungshilfen für rechtliche, finanzielle, steuerliche oder andere Fragestellungen von rechtlicher Relevanz dar, noch als Grundlage für eine Kaufs- oder sonstige Entscheidung. Eine sachliche Beratung durch Zimmermann Immobilien ZIMMO ist ausdrücklich empfohlen.

Schadloshaltung

Zimmermann Immobilien ZIMMO ist vollumfänglich schadlos zu halten für sämtliche sich aus der Nutzung der Website und deren Inhalte oder Leistungen ergebende Schäden jeglicher Art, namentlich insbesondere für die Verletzung der vorliegenden AGB.

Übrige Bestimmungen

Sollte eine oder mehrere Bestimmungen dieser AGBs unzulässig, ungültig oder undurchsetzbar sein, oder im Nachgang werden, so bleiben die übrigen Bestimmungen hiervon unberührt. Diese Nutzungsbedingungen als auch die Nutzung dieser Website selbst unterliegen Schweizer Recht, unter Ausschluss des Kollisionsrechts. Soweit gesetzlich zulässig sind für sämtliche Streitigkeiten die Gerichte am Domizil der Zimmermann Immobilien ZIMMO ausschliesslich zuständig.